COMUNE DI SAN CIPIRELLO
(Provincia di Palermo)

PIANO REGOLATORE GENERALE

Adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n°_____ del_____
Approvato dal C.R.U.C. nella seduta del_____con decisione n°_____
Pubblicato per giorni_____consecutivi, dal_____al_____mediante
affissione all'albo pretorio il primo e ultimo giorno - ufficio di segreteria.

Il Segretario

Oggetto

Il Progettista
Arch. G. Guarneri

Elaborato di fase

Aggiornato al

Scala 1:2000

3.33.23

ELABORATO PRODOTTO DAL SOFTWARE ISHUP

LEGENDA

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE D.M. 02/04/68 N°1444

- A - (Parti di territorio, previste di aggiornare urbano ed edilizio con interventi tutela storica, artistica, ambientale e culturale)
- B0 - (Edifici esistenti del centro urbano e lotti interclusi di ristrutturazione)
- B2 - (Edifici esistenti nella periferia urbana e lotti interclusi di completamento)
- B3 - (Edifici esistenti di mantenimento)
- B4 - (Edifica sistin, residenziale ed artigianale)
- C1 - (Zona C1 = consistente urbana)
- C2 - (Zona di espansione suburbana)
- C3 - (Zona di espansione periferica a residenze turist.e)
- C4 - (Aree destinate ad edilizia residenziale agricola, ricreazionale e conservazione FILIP e cooperative)
- C5 - (Zone periferiche ad estensione intensiva da edilizia sparsa con cemitero previsione di residenza estiva)
- D1 - (Zona industriale esistente e di espansione)
- D2 - (Zona artigianale e turistica - commerciale esistente e di espansione)
- D3 - (Zona mista artigianale e residenziale)
- E1 - (Zona agricola normale caratterizzata da colture frumentarie e promiscue)
- E2 - (Zona agricola caratterizzata da colture arboree e vigneto e semiarbo.)
- E3 - (Zona agricola speciale)
- E4 - (Zona per attrezzature turistiche esistenti e di espansione)
- E5 - (Zona per uffici ed attrezzature pubbliche)
- E6 - (Aree per attrezzature sportive)
- F1 - (Verde pubblico attrezzato)
- F2 - (Impianti tecn.i: serbatoi generali, pozzi, sorgenti, fontane)
- F3 - Presso nascosto L'SE
- F7 - Museo Etnografico
- F8 - Depositeria
- F9 - Caserma Carabinieri
- F10 - I Riva Postale
- F11 - Municipio
- F12 - Spazi pubblici e di uso pubblico
- P - Psychogy minimi
- P - Psychogy percorsi
- P - Psychogia e stazione Pullman
- Verde privato
- Verde di rispetto (non valore di inedificabilità assoluta ed Mezzo Juris)
- Via storica
- Piazze
- Parchi archeologici
- Area per il Museo archeologico
- Fascia di rispetto archeologico
- Parti di territorio vincolate ai sensi della L. 1089/39
- Tratto di rispetto stradale
- Aree vincolate ai sensi della Legge 431/85 (non valore di inedificabilità assoluta ed Mezzo Juris)
- Aree con vincolo idrogeologico
- Fascia di rispetto idrico
- Cimitero
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dell'impianto di depurazione
- Fascia di rispetto inedificabile
- Attrezzatura di protezione civile e piantaforma elicotteri elevata
- Edificio da ristrutturare art.27 L.457/78
- Tipizia collettori fognari
- Tratti-canale di gronde
- Centro per la raccolta differenziata (se rifiuti, ingombranti, vetro, plastica, carta, ecc.)

Legenda di Progettazione

- ASILI NIDO / SCUOLE MATERNE
- SCUOLE ELEMENTARI (MEDIE) / OBBLIGO
- SCUOLE MEDIE (BIENNIO) / OBBLIGO
- SCUOLA PROFESSIONALE (TECN.) AGRICOLTURA
- SCUOLE SECONDARIE SUPERIORI
- ATTREZZATURE ED IMPIANTI SPORTIVI
- CAMPO DI CALCIO
- CAMPI GARE/TIPOLOGICO
- PALESTRA
- ATTREZZATURE POLIVALENTI
- ATTREZZATURE CULTURALI E SOCIALI
- BIBLIOTECA COMUNALE
- UFFICI PUBBLICI/AMMINISTRATIVI
- CENTRO CULTURALE
- PARCO URBANO
- PARCHI SUBURBANI
- VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- ATTREZZATURE ALBERGHIERE - AGRITURISTICHE
- OSTELLO
- CHIESA CATTOLICA
- CHIESA EVANGELICA
- ATTREZZATURE SANITARIE
- ATTREZZATURE ASSISTENZIALI
- CASA DI RIPOSO
- UFFICI PUBBLICI
- UFFICIO POSTALE
- CASA CONSUNZIONALI
- MAGAZZINO COMUNALI
- RIMESSA AUTOMEZZI COMUNALI
- PROTEZIONE CIVILE
- CASERMA
- Adeguamento ed impianti a servizio dell'agricoltura
- MERCATO ZOOTECNICO
- CONSORZIO AGRARIO
- OSPEDALI E AMBULATORI
- CIMITERO
- AMBULANTATO
- DEPURAZIONE/IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- CENTRO PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI
- RISTRUTTURAZIONE/VIABILITÀ SECONDARIA
- DEMOLIZIONE/AMBIENTALE
- SUBARATEO 3000 S.V.
- PARK DEGLI/PULLMAN
- CARNEVALI
- STALLE COMUNI

VIABILITÀ

- CAT. D — SEZIONE TIPO DI STRADE DI GRANDE COMUNICAZIONE
- CAT. C — SEZIONE TIPO DI STRADE DI MEDIA IMPORTANZA
- CAT. D — SEZIONE TIPO DI STRADE DI INTERESSE LOCALE
- STRADE INTERNE AL CENTRO URBANO
- STRADE DI INTERESSE TURISTICO
- CAT. E — PERCORSI PEDONALI

- PIAZZA ATTREZZATA PER MANIFESTAZIONI CULTURALI
- NUMERO E PARCHEGGIO
- AREE DALLA
- ZONE DI SOSTA ATTREZZATE
- BAGNI PUBBLICI
- PARCHEGGI
- LOCALI DI GESTIONE
- SERVIZI IGIENICI

Scala 1:2000